Envoyé en préfecture le 24/09/2024
Reçu en préfecture le 24/09/2024
Publié le 24/09/2024
ID : 081-200006124-20240916-150_2024-DE

LEGENDE

ZONES
- U - zone urbaine
- AU - zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation
- AU0 - zone à urbaniser fermée à l'urbanisation
- A - zone agricole
- N - zone naturelle et forestière
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural
- Secteur à programme de logements mixité sociale
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Cadastre
- Limite communale
- Parcelles
- Cours d'eau

Bâti
- bâti dur
- bâti léger

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION GAILLAC-GRAULHET

COMMUNE DE RABASTENS

P.L.U.

3° modification du Plan Local d'Urbanisme de RABASTENS

4- Document graphique

Modification du PLU

Approuvée le 16/09/2024

Visa

Date :

Signature :

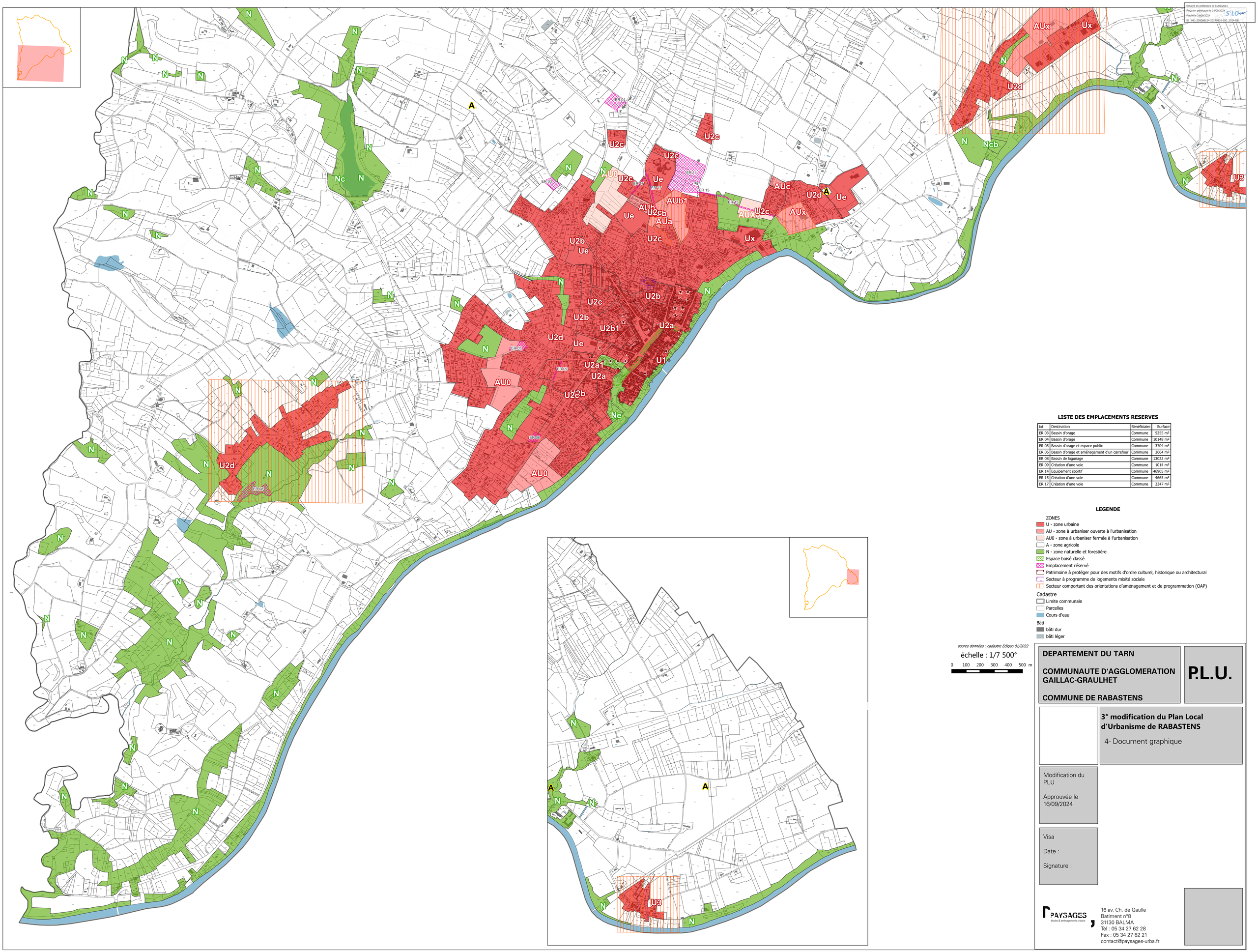
PAYSAGES
études & aménagements urbains
16 av. Ch. de Gaulle
Batiment n°8
31130 BALMA
Tél : 05 34 27 62 28
Fax : 05 34 27 62 21
contact@paysages-urba.fr

source données : cadastre Edigeo 01/2022

échelle : 1/7 500°

0 100 200 300 400 500 m

Envoyé en préfecture le 24/09/2024
Reçu en préfecture le 24/09/2024
Publié le 24/09/2024
ID : 081-200066124-20240916-150_2024-DE



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

txt	Destination	Bénéficiaire	Surface
ER 03	Bassin d'orage	Commune	5255 m²
ER 04	Bassin d'orage	Commune	10148 m²
ER 05	Bassin d'orage et espace public	Commune	3704 m²
ER 06	Bassin d'orage et aménagement d'un carrefour	Commune	3664 m²
ER 08	Bassin de lagunage	Commune	13022 m²
ER 09	Création d'une voie	Commune	1014 m²
ER 14	Equipement sportif	Commune	46905 m²
ER 15	Création d'une voie	Commune	4665 m²
ER 17	Création d'une voie	Commune	3347 m²

LEGENDE

ZONES
- U - zone urbaine
- AU - zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation
- AU0 - zone à urbaniser fermée à l'urbanisation
- A - zone agricole
- N - zone naturelle et forestière
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural
- Secteur à programme de logements mixité sociale
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Cadastre
- Limite communale
- Parcelles
- Cours d'eau

Bâti
- bâti dur
- bâti léger

source données : cadastre Edigeo 01/2022

échelle : 1/7 500°

0 100 200 300 400 500 m

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION GAILLAC-GRAULHET

COMMUNE DE RABASTENS

P.L.U.

3° modification du Plan Local d'Urbanisme de RABASTENS

4- Document graphique

Modification du PLU

Approuvée le 16/09/2024

Visa

Date :

Signature :

PAYSAGES études & aménagements urbains
16 av. Ch. de Gaulle
Batiment n°8
31130 BALMA
Tél : 05 34 27 62 28
Fax : 05 34 27 62 21
contact@paysages-urba.fr